

Date de la visite : /___/___/_____/

Date de la précédente visite : /___/___/_____/

Nom du technicien :

DESCRIPTIF DU PATRIMOINE VISITÉ

Groupe :

Nombre de lots : /___/ Collectif Individuel Bâtiment /___/ Entrée /___/

Adresse : N° /___/ Rue :

Code postal : Commune :

ÉTAT DU SITE

	Diagnostic			Description du diagnostic	Suivi	
	N	B	D		oui	non
EXTERIEURS						
Espaces extérieurs						
Voiries				<input type="checkbox"/> ornières <input type="checkbox"/> trous <input type="checkbox"/> dégâts causés par racines de végétaux		
Trottoirs				<input type="checkbox"/> encombrants <input type="checkbox"/> trous		
Parkings				<input type="checkbox"/> présence épave <input type="checkbox"/> trous <input type="checkbox"/> marquage sol <input type="checkbox"/> encombrants		
Espaces verts				<input type="checkbox"/> élagage <input type="checkbox"/> tonte <input type="checkbox"/> taille végétaux <input type="checkbox"/> feuilles		
Eclairage public				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> ampoule manquante <input type="checkbox"/> cassé		
Façades				<input type="checkbox"/> tags <input type="checkbox"/> fissures <input type="checkbox"/> sales		
Murets				<input type="checkbox"/> tags <input type="checkbox"/> fissures <input type="checkbox"/> sales		
Gouttières				<input type="checkbox"/> détachées <input type="checkbox"/> cassées <input type="checkbox"/> obstruées		
Tuyaux de descente				<input type="checkbox"/> détachés <input type="checkbox"/> cassés <input type="checkbox"/> obstrués		
Coffrets Gaz				<input type="checkbox"/> fracturés <input type="checkbox"/> inaccessibles <input type="checkbox"/> risques majeurs de fuite		
Coffrets EDF				<input type="checkbox"/> fracturés <input type="checkbox"/> inaccessibles <input type="checkbox"/> risques majeurs d'électrocution		
Borne incendie				<input type="checkbox"/> inaccessible <input type="checkbox"/> défectueuse		
Menuiseries extérieures						
Portail garage individuel				<input type="checkbox"/> cassé <input type="checkbox"/> vétuste		
Portail garage collectif				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> problème électrique <input type="checkbox"/> vandalisé		
Vide-ordures						
Local poubelles				<input type="checkbox"/> problème alimentation eau <input type="checkbox"/> sale <input type="checkbox"/> encombrants		
Colonne vide-ordures				<input type="checkbox"/> obstruée <input type="checkbox"/> en cours de fermeture <input type="checkbox"/> odeurs/insectes/rats		
Containers				<input type="checkbox"/> sales <input type="checkbox"/> cassés <input type="checkbox"/> manquants		
PARTIES COMMUNES						
Hall d'entrée						
Revêtement de sol				<input type="checkbox"/> décollé <input type="checkbox"/> sale <input type="checkbox"/> vétuste <input type="checkbox"/> cassé <input type="checkbox"/> encombrants		
Peinture				<input type="checkbox"/> tags <input type="checkbox"/> salissures <input type="checkbox"/> vétuste		
Electricité				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> ampoule manquante <input type="checkbox"/> globe cassé		
Interphone				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> vandalisé		
Boîtes aux lettres				<input type="checkbox"/> vandalisées <input type="checkbox"/> inutilisables <input type="checkbox"/> remplacement bloc complet		
Porte accès hall				<input type="checkbox"/> vandalisée <input type="checkbox"/> vitre cassée <input type="checkbox"/> système défectueux <input type="checkbox"/> muré		
Caves						
Porte				<input type="checkbox"/> cassée <input type="checkbox"/> inaccessible <input type="checkbox"/> squatt		
Accès commun				<input type="checkbox"/> salissures <input type="checkbox"/> encombrants <input type="checkbox"/> squattés		
Cage d'escalier						
Revêtement de sol				<input type="checkbox"/> décollé <input type="checkbox"/> sale <input type="checkbox"/> vétuste <input type="checkbox"/> cassé <input type="checkbox"/> encombrants		
Electricité				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> ampoule manquante <input type="checkbox"/> globe cassé		
Désenfumage				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> mise en conformité nécessaire		
Skydom				<input type="checkbox"/> bloqué <input type="checkbox"/> cassé		
Tirer lâcher				<input type="checkbox"/> bloqué <input type="checkbox"/> cassé		
Ascenseurs						
N°				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> sale <input type="checkbox"/> sécurité <input type="checkbox"/> mise en conformité nécessaire		
Menuiseries						
Portes gaines techniques				<input type="checkbox"/> vandalisées <input type="checkbox"/> cassées <input type="checkbox"/> ne ferment pas <input type="checkbox"/> risques majeurs sécurité		
Portes palières				<input type="checkbox"/> murés <input type="checkbox"/> cassées <input type="checkbox"/> vétustes		
Ventilation						
VMC collective				<input type="checkbox"/> défectueuse <input type="checkbox"/> intervention nécessaire		
Réseau				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> intervention nécessaire		
Moteur				<input type="checkbox"/> défectueux <input type="checkbox"/> intervention nécessaire		
Bouches				<input type="checkbox"/> obstruées <input type="checkbox"/> intervention nécessaire		